

## Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

na podst. art.36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą

### Podział nieruchomości – droga powiatowa 1942 O Wygoda - Wysoka - Klekotna od km 3+560 do km 7+300

#### 1) Nazwa oraz adres zamawiającego

Powiatowy Zarząd Dróg w Oleśnie,  
ul. Konopnickiej 8, 46-300 Olesno, tel./fax /034/3584714, 3584715

#### 2) Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony

#### 3) Opis przedmiotu zamówienia

CPV: 74274300-0 Usługi badań katastralnych

#### Podział nieruchomości – droga powiatowa 1942 O Wygoda - Wysoka - Klekotna od km 3+560 do km 7+300

Ustalenie granic działek wchodzących w skład pasa drogowego drogi powiatowej 1942 O Wygoda - Wysoka - Klekotna od km 3+560 do km 7+300 z nieruchomościami sąsiadującymi, dokonanie ich podziału oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno-kartograficznej w związku z art. 60 i 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. nr 133, poz. 872 z 1998 r. z późn. zm.)

Jeżeli działka znajduje się w całości w granicach pasa drogowego i nie wymaga podziału to należy dokonać weryfikacji użytku gruntowego poprzez przygotowanie stosownej dokumentacji technicznej i złożenie jej w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem.

Zamawiający dołącza pomocniczo wykaz działek oraz wyciąg z dokumentacji projektowej (plan zagospodarowania terenu) dla zadania Przebudowa drogi powiatowej 1942 O Wygoda - Wysoka - Klekotna - etap III - cz. I od km 3+560 do km 7+300.

**Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych**

#### 4) Termin wykonania zamówienia

do 15 listopada 2020

#### 5) Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) **nie podlegają wykluczeniu** na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 23 ustawy;

2) spełniają **warunki udziału** w postępowaniu dotyczące:

a) **kompetencji lub uprawnień** do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów -

*Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu spełniania warunku*

b) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

*Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu spełniania warunku*

c) **zdolności technicznej lub zawodowej:**

Wykonawca musi mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel: osoba wykonująca pracę musi posiadać uprawnienia zawodowe - geodezyjne w zakresie nr 2 tj. rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych; (ustawa z dnia 17 maja 1989 r Prawo geodezyjne i kartograficzne. Dz.U. z 2019 poz. 725 ze zm.)

Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcie gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcja). W takim przypadku ustanawiają oni pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu, natomiast warunki udziału w postępowaniu mogą być spełnione łącznie.

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy lub podwykonawcom.

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy lub podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. W umowie zostanie określony zakres robót, które wykonawca będzie wykonywał siłami własnymi lub za pomocą podwykonawców.

Dopuszcza się zmianę lub rezygnację z podwykonawcy. Jeżeli jednak zamiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że zaproponowany inny podwykonawca lub wykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### 5a) Podstawy wykluczenia o których mowa w art. 24 ust. 5

Z postępowania zostaną wykluczeni Wykonawcy, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy  
Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy

#### 6) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

- Oświadczenie dotyczące **spełnienia warunków udziału w postępowaniu**
- Oświadczenie o **braku podstaw do wykluczenia**

*(Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowiły wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu)*

*W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia o których mowa w p. 7 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.*

*Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.*

*Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o którym mowa w ust. 1.*

*Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informację o podwykonawcach w oświadczeniu o którym mowa w p. 7 niniejszej SIWZ.*

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, **nie krótszym niż 5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy, w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

*Zakres przedstawionych dokumentów musi potwierdzać spełnienie odpowiedniego warunku określonego w p. 5 niniejszej SIWZ.*

- Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 3 ustawy, przekaze Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy.

*Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*

#### 7) Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń i dokumentów pisemnie, faksem (343584714 lub 343584715) lub drogą elektroniczną (pzd@interka.pl), za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w p. 6 niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy) dla których Prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.

Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Do porozumiewania się z wykonawcami uprawnieni są: Roman Jokiel (sprawy dotyczące procedury udzielenia zamówienia), Tomasz Włóczyk (informacje techniczne określające przedmiot zamówienia).

#### 8) Wymagania dotyczące wadium

Nie dotyczy

#### 9) Termin związania ofertą

30 dni od terminu składania ofert (zgodnie z art. 85 ust.1 pkt 1 ustawy)

#### 10) Opis sposobu przygotowania ofert

**Oferta musi zostać podpisana przez osobę lub osoby uprawnione.**

Zamawiający żąda, aby wykonawca do oferty dołączył dokument lub dokumenty, z których będzie wynikać uprawnienie do podpisania oferty, np. aktualny odpis z właściwego rejestru, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, aktualny statut spółki lub aktualny rejestr handlowy. Jeżeli uprawnienie do podpisywania oferty nie wynika z załączonego dokumentu, należy dołączyć odpowiednie pełnomocnictwo (w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem).

Wykonawca może złożyć jedną ofertę, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku gdy kopia dokumentu jest nieczytelna, lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.

Wszelkie korekty w treści oferty powinny być opatrzone datą oraz paraflowane przez osoby podpisujące ofertę.

Wykonawca zamieści ofertę w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego, która będzie posiadać oznaczenia: „**Podział nieruchomości – Wysoka – Kolonia Łonnicka**”, a także – „**nie otwierać przed dniem 17.02.2020 r. przed godziną 10<sup>00</sup>**” oraz adres wykonawcy.

**11) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

Ofertę należy złożyć w **Powiatowym Zarządzie Dróg w Oleśnie ul. Konopnickiej 8**, nie później niż **17.02.2020 do godziny 10<sup>00</sup>**.

**12) Opis sposobu obliczenia ceny**

Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest **wynagrodzenie ryczałtowe brutto** w złotych polskich (PLN). Wykonawca podaje cenę wypełniając formularz oferty.

Cena oferty musi zawierać **wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia**.

**13) Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

Zamawiający ustala następujące kryteria oceny ofert:

- *wysokość ceny ofertowej - 60%*
- *skrócenie terminu realizacji zadania - 40%*

Punktację przyznaje się wg następującego wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = (\text{Cn/Cb}) \times 60 + (\text{Tb}/30) \times 40$$

gdzie: Cn – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych, Cb – cena rozpatrywanej oferty  
Tb – skrócenie terminu realizacji zadania dla badanej oferty.

Wykonawca podaje na formularzu ofertowym skrócenie terminu realizacji zadania w ilości dni w zakresie od 0 do 30 dni. W przypadku nie podania ilości dni skrócenia terminu zamawiający przyjmuje wartość 0. W przypadku podania wartości wyższej niż 30, zamawiający uznaje, że długość skrócenia terminu realizacji wynosi 30 dni.

**14) Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

Po wyborze oferty, wybrany Wykonawca zostanie wezwany po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestów do zawarcia umowy

**15) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

nie dotyczy (zgodnie z art. 36 ust.3 ustawy)

**16) Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**

Zgodnie z załączonym wzorem umowy.

Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:

- a) ze względu na przedłużające się terminy uzgodnień, wydawania odpowiednich decyzji administracyjnych itp. na które Wykonawca lub Zamawiający nie miał wpływu a dołożył wszelkiej staranności w celu ich uzyskania,

b) na skutek wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia innych nieprzewidzianych zdarzeń mających wpływ na realizację zamówienia,

c) gdy zaistnieją przyczyny niezależne od działania stron umowy, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było uniknąć ani im zapobiec, w szczególności protesty osób fizycznych, osób prawnych lub innych podmiotów.

W takiej sytuacji termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o uzasadnioną okolicznościami ilość dni ustaloną przez strony umowy.

**17) Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

Wykonawcy przysługuje prawo do protestu na zasadach ustalonych w ustawie.

**18) Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego**

Poczta elektroniczna: [pzd@interka.pl](mailto:pzd@interka.pl)

Strona internetowa: [www.bip.powiatoleski](http://www.bip.powiatoleski)

**W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Specyfikacji istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)**