

## UMOWA Nr 16/PN/2013 [wzór]

zawarta zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. nr 113, poz.759 z późn. zm.), dnia ....., w Oleśnie pomiędzy **Powiatowym Zarządem Dróg w Oleśnie**, ul. Konopnickiej 8, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

**Joachima Hadama** - Dyrektora PZD

a .....  
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

..... - .....

### § 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi – przetarg nieograniczony z 17.09.2013 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących robót:

#### **REMONT CHODNIKA w m. KOZŁOWICE DP nr 1312 O – 129 mb**

Szczegółowy zakres zgodny z przedmiarem robót stanowiącym załącznik do niniejszej UMOWY.

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy w dniu podpisania umowy.

### § 2

1. Wartość zamówienia strony ustalają na **cenę brutto** w wysokości .....zł  
Słownie: ..... złote (brutto)
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarze robót i jest wynagrodzeniem kosztorysowym.  
Zawiera ono ponadto następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne wynikające z niniejszej umowy.
3. W przypadku, gdy do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, czyli robót nieprzewidzianych w przedmiarze robót, a koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, rozpoczęcie wykonywania tych robót może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Głównego Księgowego zamawiającego i samego Zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.
4. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
5. Rozliczanie wykonywanych robót odbywać się będzie w okresach nie krótszych niż miesięczne. Wartość wykonanych w tym okresie robót będzie obliczana następująco:
  - a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysów ofertowych. Jednak w ogólnym rozliczeniu (w odniesieniu do całości wykonanych robót) zmiana ustalonego w ust. 1 wynagrodzenia nastąpi jedynie w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie odbiegała od ilości przedstawionej w przedmiarze robót – w takim przypadku wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie proporcjonalnie zmniejszone lub zwiększone przy zachowaniu cen jednostkowych, przedstawionych w kosztorysie ofertowym;
  - b) w przypadku gdy wystąpią roboty innego rodzaju niż w przedmiarach robót (tzn. takie, których nie można rozliczyć zgodnie z ust. 3a niniejszego paragrafu), a konieczne do wykonania przedmiotu umowy, roboty te będą rozliczone na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Kosztorysy te opracowywane będą w oparciu o następujące założenia:
    - ceny czynników produkcji (R, M, S, Ko, Z) zostaną przyjęte z kosztorysów ofertowych złożonych przez Wykonawcę,
    - w przypadku braku odpowiednich cen czynników produkcji, zostaną one przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania,
    - podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysie ofertowym, a w przypadku ich braku odpowiednie pozycje KNR lub KNNR. W ostatecznym przypadku wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
6. Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen jednostkowych, jak również składników cenotwórczych podanych w kosztorysach ofertowych.

Należności będą regulowane z konta Zamawiającego  
w **PKO BP o/ Olesno Nr 37 1020 3668 0000 5802 0015 6828**  
na konto Wykonawcy

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie: **do 15 października 2013.**
2. Termin ustalony w ust. 1 ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
  - a) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;
  - b) działania siły wyższej;
  - c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót – fakt ten musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru;
  - d) wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo należytej staranności
3. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.
4. Termin realizacji zamówienia ulegnie przesunięciu także w przypadku wystąpienia robót, o których mowa w § 2 ust. 3 i 4 niniejszej umowy. Nowy termin realizacji zostanie wstępnie ustalony w ewentualnym protokole konieczności.

### § 4

Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego będzie – Kierownik Służby Drogowej w Praszce - Andrzej Łęgosz posiadający uprawnienia budowlane nr UAN-VIII-7342/252/94 wydane przez Urząd Wojewódzki w Częstochowie.

### § 5

Wykonawca dokona oznakowania robót zgodnie z projektem oznakowania robót zaakceptowanym przez organ zarządzający ruchem.

### § 6

Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników i osób trzecich, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

### § 7

1. Roboty zostaną wstrzymane przez Zamawiającego w przypadku stwierdzenia, że są one realizowane niezgodnie z warunkami określonymi w specyfikacjach technicznych, przepisami BHP lub oznakowanie robót jest niezgodnie z projektem oznakowania robót.

### § 8

1. Zakończenie wykonywania robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego wykonywanych robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.
3. Zamawiający sporządza protokół odbioru. Protokół podpisują strony umowy.
4. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu wykonania robót.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji** na roboty objęte niniejszą umową na okres **36 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
6. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego jako załącznik do protokołu.

### § 9

Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty ceny umownej za wykonane roboty w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury potwierdzonej protokołem odbioru robót.

### § 10

Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary pieniężne:

- a) wysokości 20% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
- b) za każdy dzień przekroczenia terminu realizacji robót określonego w § 3 w wysokości 0,5% wartości faktury należnej za te roboty.

**§ 11**

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki: przedmiar robót, oferta, specyfikacja istotnych warunków zamówienia, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

**§ 12**

Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

**§ 13**

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku braku porozumienia, wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

**§ 14**

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

**§ 15**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasygnata